



hábitat

En CCOO hábitat Madrid, hemos elaborado un estudio comparando los salarios del convenio provincial de construcción y el coste de vida en Madrid con los convenios de construcción y costes de vida en el resto de provincias...



...y los resultados son

descorazonadores.

En el enlace que te dejamos puedes acceder al estudio completo, pero deja que te adelantemos algunos datos.

<https://docpublicos.habitat.ccoo.es/s/ov9kacmpt19JcwG>

¿Por qué los salarios del sector de la construcción en Madrid no cubren el coste de la vida?

Madrid, una de las provincias más caras de España



COSTE DE VIDA

3º Puesto a nivel nacional, un 16% más alto que la media española.



SALARIO MEDIO MENSUAL

€ 2.149,30

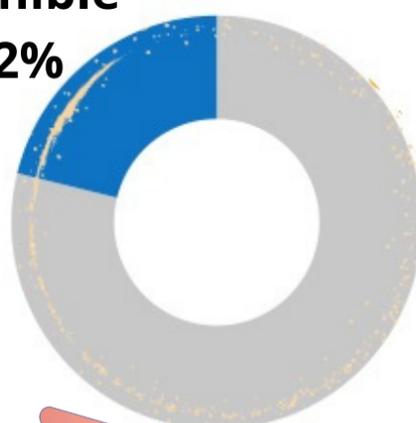


PORCENTAJE DEL SALARIO DEDICADO A COSTE VIDA

78,82%

Resto de salario disponible

21,2%



Coste de la vida
78,82%



Comparativa Madrid con otras provincias

Muchas veces se nos argumenta que otros convenios provinciales son más altos porque el coste de vida es más caro, pero ¿es esto siempre cierto? Un pequeño ejemplo:



Salario medio anual

	Madrid	Barcelona	Baleares
Salario medio anual	€ 23.881,46	€ 30.258,57	€ 28.587,12
Coste vida mensual	€ 1.568,87	€ 1.737,65	€ 1.523,95
% Salario destinado a coste de la vida	78,82%	68,91%	63,97%



Coste vida mensual

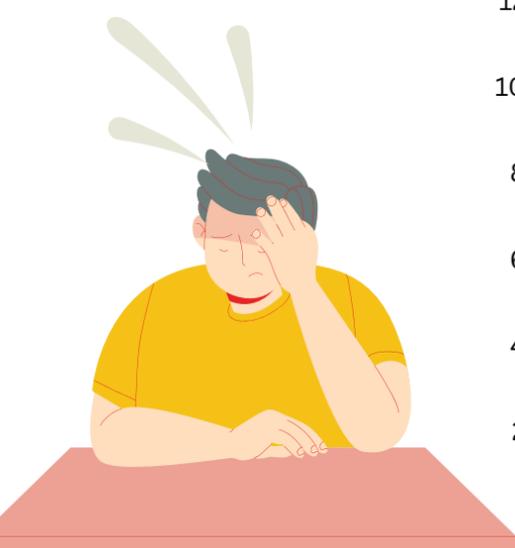
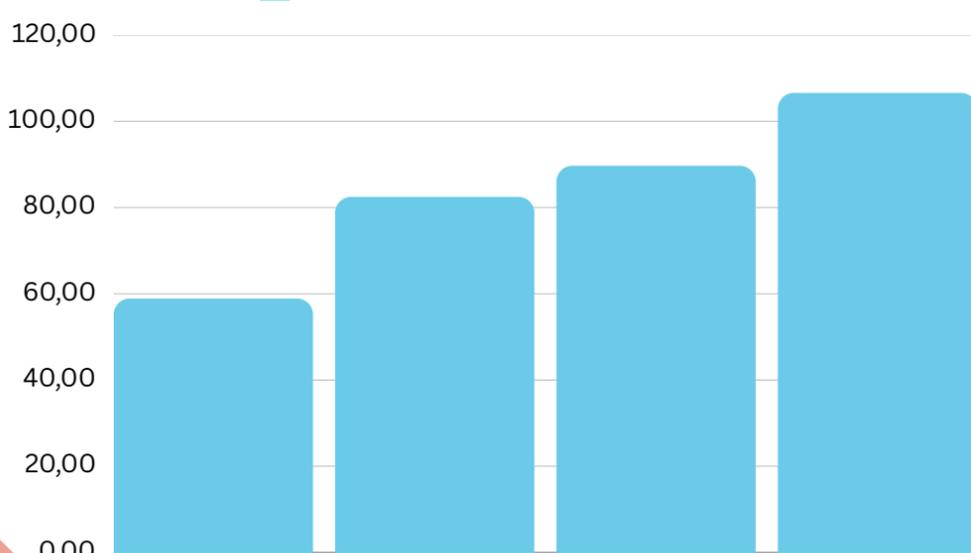


% Salario destinado a coste de la vida

Desequilibrio por niveles profesionales

El problema afecta a todos los niveles profesionales. Estos son algunos ejemplos del porcentaje de salario que una persona trabajadora de construcción de Madrid emplea en afrontar el coste de vida.

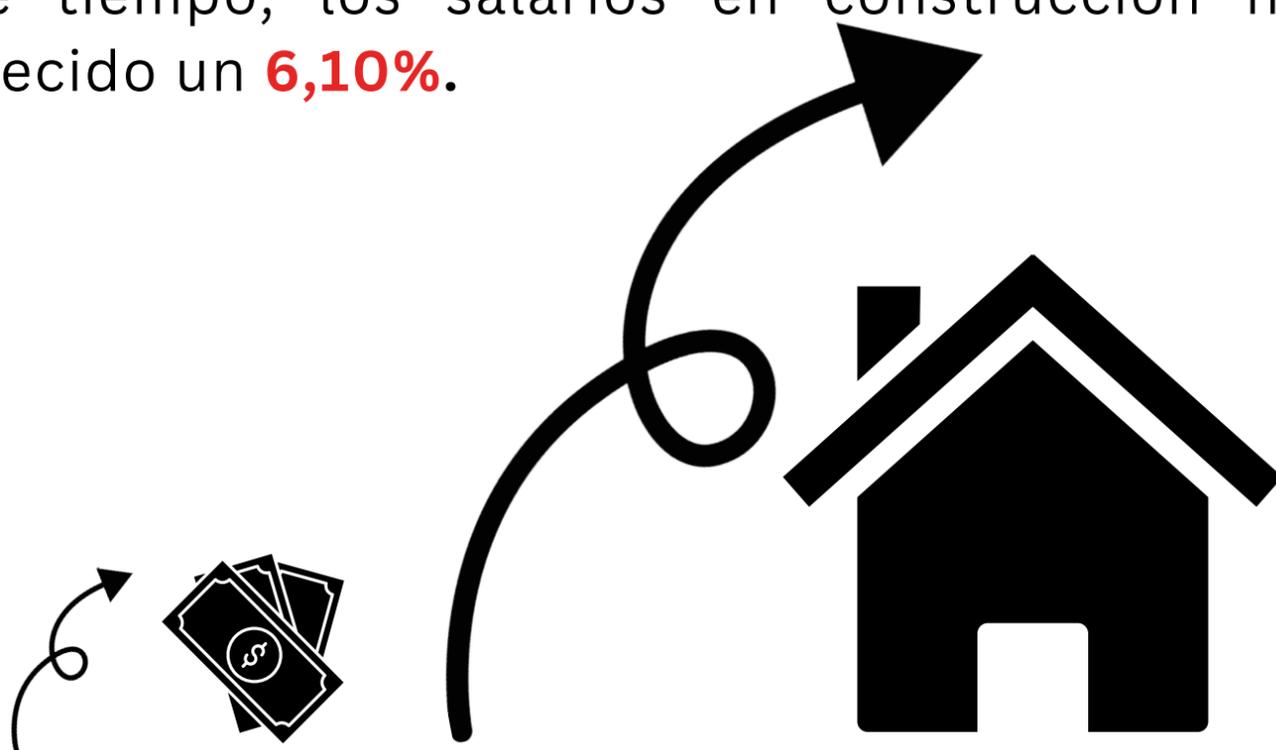
■ % Salario destinado a coste vida en Madrid



Por si cabía alguna duda, nuestro estudio confirma que Madrid es una de las provincias más caras para vivir.

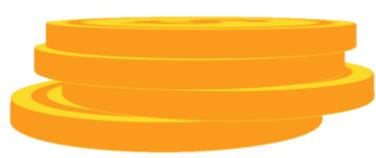
	Madrid	Ranking a nivel nacional
 Tasa de esfuerzo para alquiler	37%	5º
 Tasa de esfuerzo para compra	31%	5º
 Media combinada de esfuerzo (alquiler/compra+coste vida)	48,94%	2º

Entre **2016** y **2021**, el precio de la vivienda en Madrid creció un **38,50%**. En el mismo periodo de tiempo, los salarios en construcción han crecido un **6,10%**.



Posición de Madrid en las Tablas salariales

En el ranking nacional de salarios medios en el sector, Madrid ocupa el puesto **26** sobre los **52** convenios provinciales, con un déficit de salario anual respecto a la media nacional de :


€ -191,40


1	GUIPÚZCOA
3	ZARAGOZA
8	ALBACETE
12	HUELVA
22	BADAJOS
25	BURGOS
26	MADRID

Como muestra, un botón:

	Guipúzcoa	Madrid
Titulado superior (salario anual)	€ 56.876,09	€ 31.968,13

Diferencia respecto a Madrid

€ 24.907,96

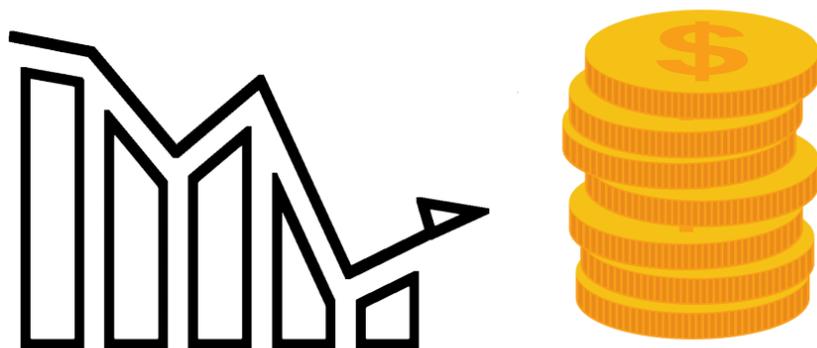
Consecuencias de la precariedad salarial:

- **Escasez de mano de obra cualificada:** Las empresas tienen dificultades para cubrir vacantes.
- **Éxodo laboral:** Muchas personas trabajadoras prefieren otros sectores o regiones.
- **Dumping social:** Situación insostenible donde los salarios no permiten mantener un nivel de vida digno.

¿Y la patronal que dice?

Pues bajo su punto de vista, alerta que como consecuencia de la reducción de jornada a 37,5 horas anuales, los salarios se hundirán hasta un 27%, unos 7.000 euros anuales.

<https://cnc.es/la-construccion-alerta-de-que-la-reduccion-de-jornada-hundiria-hasta-un-27-el-salario-de-los-trabajadores-unos-7-000-euros-anuales/>



¿Qué puedes hacer tú?

Es momento de no mirar para otro lado:

- **Participa en las acciones sindicales para mejorar las condiciones laborales.**
- **Comparte esta información con tus compañeros y compañeras.**
- **Practica la empatía.** Puede que a ti no te afecte directamente, pero a muchos de tus compañeros y compañeras de sector les afecta negativamente. Muchísima gente en nuestro sector cobra estrictamente lo que marca el convenio o muy poquito más.
- **Únete a la reivindicación por un convenio justo.**

Tu voz importa: DEMANDA UN SALARIO DIGNO



C/Lope de Vega , 38, 2ª Planta

construccion.madrid@habitat.ccoo.es



91 536 50 86

Afíliate